

临朐县自然资源和规划局

临自然资规〔2022〕155号

临朐县自然资源和规划局 关于2023年老旧小区改造项目 用地审查意见

临朐县住房和城乡建设局：

你单位《关于出具2023年老旧小区改造项目用地审查意见的请示》收悉，经审查，回复如下：

该项目拟对城关街道和东城街道辖区内隆昌苑、龙泉南扩区等33个老旧小区进行改造。改造内容包括楼顶防水、监控安装、道路改造、雨污管道改造、外墙保温等项目。

根据实施单位提供资料，该项目在原有小区基础上进行施工改造，不涉及新增建设用地。项目实施过程中不得破坏耕地，不得改变土地性质，严禁占用永久基本农田，不得形成违法占地。

该意见不作为项目取得用地手续的批准文件。

2022年7月25日



临朐县规划编制研究中心公用笺

临规便字〔2022〕101号

临朐县规划编制研究中心 关于 2023 年老旧小区改造项目的规划意见

2023 年临朐县老旧小区改造项目拟对城关街道和东城街道辖区内隆昌苑、龙泉南扩区等 33 个老旧小区进行改造。改造内容包括楼顶防水、监控安装、小区道路改造、雨污管道改造、外墙保温等项目。

该项目在原有小区基础上进行内部改造，不涉及新增建设用地，不增加建筑面积，根据县政府《关于印发<潍坊市设计方案联审和建设工程规划许可“豁免”项目清单>的通知》，该项目满足无需办理设计方案联审和建设工程规划许可手续项目清单条件，符合规划要求。

2022 年 7 月 25 日

